

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C, veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2022).

Ref. No. 2022-00286.

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor de FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de GLADYS STELLA MORENO OLAYA, por las siguientes cantidades:

1.1 Por la suma de 290.541,1483 UVR que representan \$85.882.539,79 m./cte correspondiente al capital acelerado contenido en el pagare base de recaudo.

2. Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal permitida para este tipo de créditos, desde la presentación de la demanda (18/03/2022), hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

2.1 Por las sumas en Unidades de Valor Real por concepto de cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 15 de octubre de 2021 hasta el 15 de febrero de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor de la cuota en UVR	Valor equivalente en pesos
15 de octubre de 2021	1.023,6524	\$ 302.586,63
15 de noviembre de 2021	1.024,0103	\$ 302.692,43

15 de diciembre de 2021	1.024,3955	\$ 302.806,29
15 de enero de 2022	1.024,8082	\$ 302.928,28
15 de febrero de 2022	1.025,2487	\$ 303.058,49
TOTAL	5.122,1151	\$ 1.514.072,12

2.2 Por los intereses moratorios sobre las cuotas de capital antes descritas liquidados a la tasa máxima legal permitida para este tipo de créditos, a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas y hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

2.3 Por los intereses de plazo causados desde el 15 de octubre de 2021 de 2021 hasta el 15 de febrero de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor de la cuota en UVR	Valor equivalente en pesos
15 de octubre de 2021	119,0431	\$35.188,55
15 de noviembre de 2021	2.939,6805	\$868.955,15
15 de diciembre de 2021	2.915,3114	\$861.751,76
15 de enero de 2022	2.890,4494	\$854.402,68
15 de febrero de 2022	2.865,5717	\$847.048,95
TOTAL	11.730,0561	\$3.467.347,09

2.4 Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40314809 objeto de gravamen hipotecario. Oficiase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifíquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece los artículos 291 y 292 del C.G.P en concordancia con el artículo 8 y siguientes del Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería a José Iván Suarez Escamilla, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese,¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

Firmado Por:

**Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be820232e5b9081527a88b610f10695bd94a40290c923831a8584558d7b8da57**

Documento generado en 28/04/2022 09:53:33 AM

¹ Esta providencia se notificó por estado No.40 del 29 de abril de 2022.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>